



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Obra: Reforma e Pintura do CMEI

Local: CMEI Maria Alzira de Souza Trindade

Endereço: Rua Luiz André da Silva, nº 250 – Jardim Ana Rosa – Lotes 2 a 7 e 19 a 29, Quadra 02 - Bandeirantes/PR

Bandeirantes
2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

Relação dos documentos para a obra:

- ✓ Projeto Arquitetônico;
- ✓ Planilha Orçamentária;
- ✓ Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;
- ✓ Cronograma.

Contendo:

- 01 prancha de projeto arquitetônico

Formato A1 - 01 – Projeto Arquitetônico (Reforma e Pintura);





PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

3

Sumário

1.	Introdução	4
2.	Objetivo do documento	5
3.	Especificações de serviços.....	5
3.1	NORMAS GERAIS	5
3.2	FISCALIZAÇÃO.....	7
3.3	MATERIAIS E MÃO DE OBRA	8
4.	Serviços Preliminares	9
4.1	PLACA DE OBRA E LOCAÇÃO	9
4.2	DEMOLIÇÕES	9
4.3	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE.....	10
5.	Estruturas e vedações	10
5.1	SUPRAESTRUTURA E VEDAÇÕES	10
5.1.1	Tampas e calhas em concreto	10
5.1.2	Estruturas de vedação	12
5.1.3	Calçamento em concreto	12
5.1.4	Revestimento Cerâmico	13
5.1.5	Pintura	13
6.	Esquadrias	17
7.	Outros.....	18
8.	Serviços Finais	18
	ANEXO A	20



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

4

1. Introdução

Os projetos apresentados tem como finalidade a pintura e pequenas reformas do CMEI Maria Alzira de Souza Trindade existente no Jardim Ana Rosa.

A escola, no geral, precisa de uma pintura em suas paredes, tanto internamente quanto externamente. Alguns pontos já houve pequenas reparações de pinturas, porém deverão ser refeitas. Desde o piso, até o teto.

Nas paredes externas, acima do rodapé e azulejos, há infiltração praticamente em todo o perímetro da escola, onde todo o acabamento está descascado e com buracos. Algumas dessas partes apenas um lixamento, assim como em outras partes da construção, já resolverá, em outras partes deverão ser usados massa em cimento antes do recebimento da pintura de acabamento. Alguns azulejos nas paredes externas também deverão ser reassentados.

Da mesma forma, algumas esquadrias não fecham mais, outras já estão deterioradas, necessitando da troca imediata. Como as paredes, todas as esquadrias deverão receber pintura total. Ainda nas esquadrias, algumas molduras ao seu redor estão quebradas, estas deverão ser refeitas.

Como detalhes ainda de pequena reforma, a calçada externa possui partes quebradas que deverão ser arrumadas, calhas de pisos quebradas internamente também deverão ser trocadas por novas, antes de receber pinturas.

A área de terreno é de 4320,00m², contendo um Centro Municipal de Educação Infantil, com salas de aula, secretaria, cozinha, dormitório, pátio, parquinho infantil, estacionamento e uma área ampla de gramado. Com área construída total de 1118,48m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

5

2. Objetivo do documento

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes dos projetos, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

3. Especificações de serviços

3.1 NORMAS GERAIS

- Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projeto de Arquitetura, Memorial Descritivo e Planilha Orçamentária, e deverão ser obrigatoriamente parte integrante do Contrato da Obra, quando for o caso.
- O Memorial Descritivo e a Planilha Orçamentária foram elaborados a partir do projeto arquitetônico e de vistoria in loco.
- Caso existem dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem os projetos, elas deverão ser dirimidas antes do início da obra com a Secretaria Municipal de Obras, que dará sua anuência aprovativa ou não.
- Para eventual necessidade nas alterações de materiais e (ou) serviços propostos, bem como de projeto, pela Empreiteira, deverão ser



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

6

previamente apreciados pela Secretaria Municipal de Obras, que poderá exigir informações complementares, testes ou análise para embasar Parecer Técnico final à sugestão alternativa apresentada.

- Todas as peças gráficas deverão obedecer ao modelo padronizado pela Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, devendo ser rubricadas pelo profissional Responsável Técnico da Empresa Contratada.
- São obrigações da Empreiteira e do seu Responsável Técnico:
 - Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.
 - Visitar previamente o terreno em que será construída a edificação, a fim de verificar as suas condições atuais.
 - Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.
 - Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.
 - Utilizar materiais de boa qualidade, certificadas e dentro dos padrões nacionais de qualidade.
 - Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar o contratante, que, por sua vez, comunicará os fatos à Secretaria de Obras do Município, para que as devidas providências sejam tomadas.
 - Manter atualizados no Canteiro de Obra: Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

7

- Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que por ventura venham a ocorrer nela.
- Manter limpo o local da obra, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.
- Providenciar a colocação das placas exigidas onde a mensagem a ser inserida na placa de obras; deverá ser consultado a Secretaria de Obras do Município.
- Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato da Obra.

Para a execução da obra, objeto destas especificações, ficará a cargo da Empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos de EPIs e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução de todos os serviços previstos.

3.2 FISCALIZAÇÃO

- A fiscalização dos serviços será feita pela Secretaria de Obras do Município, por meio do seu Responsável Técnico e preposto, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pelo fiscal.
- A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo Município de Bandeirantes (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado,



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

8

preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA/CAU local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.

- Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.
- Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.
- A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminuir a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.
- Deverá ser mantido no escritório da obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, que tenham sido aprovados pela Secretaria de Obras do Município, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre o Município (Contratante) e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

3.3 MATERIAIS E MÃO DE OBRA

As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da ABNT referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos. Em caso de dúvidas sobre a qualidade dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da empreiteira contratada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

9

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

4. Serviços Preliminares

4.1 PLACA DE OBRA E LOCAÇÃO

A placa de obra deverá ser em chapa galvanizada nas dimensões de 2,00x1,00m, onde a mensagem e descritos deverão ser solicitados junto a Secretaria de Obras. Sua instalação deverá ser feita no alinhamento predial, em local de fácil visualização.

4.2 DEMOLIÇÕES

A demolição manual dos pedaços das calçadas deverá ser feita utilizando ferramentas portáteis. Em caso de demolição mecânica, deverá ser executada com equipamentos indicados para cada caso, seguindo sempre as recomendações dos fabricantes dos equipamentos. As demolições realizadas em elementos estruturais deverão ser realizadas com extremo apuro técnico para se evitar danos que comprometam a sua estabilidade.

Os serviços serão aceitos após a efetiva demolição definitiva e a posterior remoção da totalidade dos entulhos resultantes.

A execução de serviços de Demolição deverá atender às especificações da NBR 5682, NR 18 e demais normas e práticas complementares. Serão de responsabilidade da CONTRATADA, todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados. Os materiais provenientes da demolição, reaproveitáveis ou não, serão convenientemente removidos para os locais indicados pela FISCALIZAÇÃO, que poderá indicar o reaproveitamento do material, ou solicitar o descarte legal com



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

10

a utilização dos serviços de empresas especializadas em recolhimento e destinação de entulhos.

Fica, portanto, proibido o uso desses elementos para qualquer finalidade dentro do recinto da obra ou áreas adjacentes.

4.3 LIMPEZA DE SUPERFÍCIE

Todos os pisos da escola e calçada, que receberão pinturas, deverão ser limpos com jato de alta pressão, retirando quaisquer impurezas antes de receber a pintura.

Ainda como limpeza, as paredes que houverem tintas descascando e reboco soltando, deverá ser retirado os restos e lixado manualmente os locais antes do preparo e recebimento de pintura.

Os azulejos que estiverem com respingos e manchas de escurimento de tinta também deverão receber limpeza geral.

Da mesma forma da limpeza dos pisos, todo o telhado também deverá receber lavagem com água em jato de alta pressão.

5. Estruturas e vedações

5.1 SUPRAESTRUTURA E VEDAÇÕES

5.1.1 Tampas e calhas em concreto

Conforme NBR 6118/2014 a estrutura será executada em concreto armado com resistência $f_{ck} = 25\text{MPa}$, aço CA-50 e CA-60, fôrmas apropriadas de madeira, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão.

A concretagem seguirá um planejamento prévio para transporte, lançamento e adensamento. A qualidade dos materiais como concreto, aço e



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

11

madeira deverão ser inspecionados e acompanhados no seu preparo para uso na obra, pela fiscalização.

A tampa da caixa de passagem que deverá ser reconstruída terá que ser feita in loco. Com malha de 25x25cm, feita em ferragem Ø8mm centralizada na peça e amarrada com arames recozidos. A tampa deverá ter as dimensões de 1,40x0,75m e ter a espessura mínima de 5cm.

Da mesma forma, as calhas de piso que também deverão ser construídas para a troca de todas que estão degradadas, deverão ser feitas com malha 20x15cm, feita em ferragem Ø8mm centralizada na peça e também deverá ser amarrada com arames recozidos. Estas deverão ter dimensões de 0,60x0,40m e ter espessura mínima de 4cm. De maneira nenhuma, essas tampas de calhas deverão ser feitas com os buracos necessários para passagem de águas, estes, idênticos aos das tampas existentes no local. A FISCALIZAÇÃO será feita antes da instalação das mesmas e estará sujeita a reprovação.

Normas relacionadas:

- ABNT NBR 5738, Concreto – Procedimento para moldagem e cura de corpos de prova;
- ABNT NBR 5739, Concreto – Ensaio de compressão de corpos-de-prova cilíndricos;
- ABNT NBR 6118, Projeto de estruturas de concreto – Procedimentos;
- ABNT 7212, Execução de concreto dosado em central;
- ABNT NBR 8522, Concreto – Determinação do módulo estático de elasticidade à compressão;
- ABNT NBR 8681, Ações e segurança nas estruturas – Procedimento;
- ABNT NBR 14931, Execução de estruturas de concreto – Procedimento;



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

12

5.1.2 Estruturas de vedação

As paredes de alvenarias acima dos rodapés em azulejos que deverão receber limpeza e tratamento de reboco antes de receber pintura, deverá seguir as seguintes descrições para as massas.

Assim como ao lado do batente que deverá ser substituído por outro, que deverá receber o fechamento em alvenaria e acabamento com revestimento em chapisco, emboço e reboco, assim como recebimento de revestimento.

Chapisco: Será executado com argamassa de cimento e areia, traço 1:3 em camada irregular e descontínua, aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas, de maneira de cobrir toda a superfície do tijolo.

Emboço: Será executado com argamassa de cimento e areia, traço 1:2:8 em camada irregular e descontínua, aplicado diretamente nas alvenarias umedecidas, de maneira que cubra toda a superfície do tijolo. Deverão ser executadas as guias de emboço (taliscas), compostas da mesma argamassa do emboço a ser feito.

Reboco/ Massa única: sobre superfície molhada, será executado com argamassa de cimento, cal hidratada e areia média, no traço 1:2:8, desempenado, reguado e feltrado com espessura mínima de 2,0m.

5.1.3 Calçamento em concreto

O calçamento em concreto deverá receber reajustes nos locais quebrados e estes serão feitos em dimensões já definidas no local.

Estes deverão receber lastro de brita nº 1 de 3cm de altura antes de receber o concreto. A calçada de concreto deverá ter no mínimo 5cm de altura, sem armaduras. Os locais onde se encontram árvores, deverão ser deixados o



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

13

canteiro com dimensões quadradas, de acordo com a dimensão de seu caule mais 10cm de espaçamento.

Por fim o concreto do calçamento deverá receber acabamento sarrafeado e desempenado.

5.1.4 Revestimento Cerâmico

Nas paredes externas do imóvel, tanto no rodapé quanto nas platibandas e oitões, existe a instalação de revestimentos cerâmicos na Cor azul França. Estes, em certos lugares, descolaram e não se encontram mais assentados.

Desta forma, deverá ser assentado novos azulejos 10x10 na mesma cor azul França assentados com argamassa indicada para áreas externas, obedecendo rigorosamente a orientação do fabricante quanto à espessura das juntas e rejuntados com rejunte branco para áreas externas.

Os novos revestimentos cerâmicos deverão seguir prumo dos azulejos ainda existentes nos locais.

5.1.5 Pintura

Os serviços deverão ser executados por profissionais de comprovada competência. Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo, fissuras e, principalmente, secas, com o tempo de “cura” do reboco novo em cerca de 30 dias, conforme a umidade relativa do ar. Todos os rebocos novos deverão receber fundo preparador antes da pintura.

Todo o local deverá receber lixamento e lavagem a jato antes de receber o fundo preparador e/ou a pintura.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas. Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

14

em tempos de chuva. A quantidade de demãos está descrita em Planilha Orçamentária.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (pisos, aparelhos, etc.). Para isso todos os acabamentos, elevando a atenção a esquadrias, fechaduras, pisos, peças sanitárias, bancadas, tomadas e luminárias, deverão receber proteção antes da pintura.

Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado. Todas as cores e tipos de tinta estão definidas em projeto, com detalhe de pintura padrão do Município.

Toda superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto a textura, tonalidade e brilho (fosco, semi fosco ou brilhante). Só deverão ser utilizadas tintas de primeira linha de fabricação.

As tintas deverão ser entregues na obra em embalagem original de fábrica, intactas.

As paredes externas receberão pintura acrílica sobre o reboco desempenado com desempenadeira de aço executado com areia fina nas áreas com necessidade de recebimento deste e pintura acrílica sobre antiga pintura lixada onde apenas deverá receber repintura. Pintura de paredes também é considerado as paredes do reservatório de água.

Todas as esquadrias metálicas, deverão receber duas demãos de anti-ferrugem de esmalte sintético fosco. Inclusive os portões da frente, os postes metálicos de luz que se encontra no jardim e os mastros para bandeira.

As esquadrias e estruturas de madeira, deverão receber duas demãos de tinta esmalte sintético fosco.

Os pisos externos, estacionamento, calçada, anfiteatro e solários, deverão receber duas demãos de pintura acrílica.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

15

Os bate macas instalados no interior das salas deverão receber uma demão de verniz.

Os tetos, tanto internamente quanto externamente, também deverão receber lixamento onde necessário e duas demãos de pintura com tinta esmalte sintético fosca.

As paredes internas das salas deverão receber lixamento e massa corrida nos locais onde as paredes estiverem necessitando de tratamento, antes mesmo de receber a pintura. Internamente também será utilizado pintura com tinta esmalte sintético fosco.

Em paredes externas também está sendo levado em consideração os muros do imóvel, nas laterais apenas pelo lado de dentro e no fundo e frente, do lado de dentro e fora. Da mesma forma seus portões e grades de fechamento.

Deverá ter total atenção na proteção com fita contornando as linhas existentes no local e aplicar a tinta com cores e conforme detalhamento em projeto. Em caso de dúvidas solicitar o esclarecimento a FISCALIZAÇÃO.

As tintas serão aceitas se forem de marca Coral, Shewin Williams, Suvinil, Dacar ou similar. Em caso de dúvidas solicitar o esclarecimento a FISCALIZAÇÃO.

Todo o serviço será vistoriado pela CONTRATANTE.

CORES:

CORES EXTERNAS

- Paredes externas – branco gelo (pintura acrílica);
- Vergas – vermelha (pintura acrílica);
- Moldura das janelas da Administração – azul França ou similar;
- Castelo d'água – amarelo com aberturas circulares em azul, ferragem do castelo (escadas, guarda-corpo): azul França ou similar;
- Paredes das áreas de serviço:



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

16

- Parede Circular: – vermelha (externo) com testeiras em vermelho também,
- Parede Circular - branco gelo (interno);
- Portas dos sanitários – azul;
- Portas das salas de aula – azul França ou similar;
- Demais portas – Cinza platina ou similar;
- Portões em tela metálica – azul França ou similar;
- Cobogós área de serviço – vermelhos;
- Cobogós fachada Administração - branco gelo;
- Cobogós das divisórias dos solários e fechamento frontal – amarelos.
- Elementos metálicos:
 - Esquadrias – azul França ou similar;
 - Portões em tela metálica – azul França ou similar;
 - Escada, guarda-corpo e elementos circulares do castelo d'água – azul França ou similar;
- Pilares do pátio coberto (circulares)
 - base azul França ou similar;
 - acima da base branco gelo.
- Teto dos beirais (laje) – branco neve.
- Entorno do anfiteatro, bem como piso inferior - blocos intertravados: grafite;
- Calçada externa: grafite;
- Piso do estacionamento e muretas em torno: grafite;

CORES INTERNAS

- Tetos: brancos neve;
- Paredes internas:
 - Frisos 10 cm a 1,10 do piso - madeira em verniz acetinado natural;
 - Alvenaria acima de 1,80 nos banheiros pintura acrílica verde água;
 - Alvenaria acima de 1,20 nas áreas secas pintura acrílica marfim.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

17

- Bloco Serviços:

- Parede circular - branco gelo;

Qualquer dúvida que haja sobre as cores ou em caso de local não citado.

A CONTRATADA deverá solicitar a FISCALIZAÇÃO para análise e direcionamento a devida cor a ser utilizada.

6. Esquadrias

Algumas esquadrias metálicas deverão ser substituídas, sendo elas os 05 (cinco) portões em grades de tamanho 0,90x1,10m, que não estão funcionando mais da maneira correta, sem que algumas dobradiças façam o movimento e outras sem as suas fechaduras. Os mesmos deverão ser chumbados na estrutura de alvenaria, assim como o local de seu fechamento. Todos se encontram nos Solários.

Já as esquadrias de madeira que deverão ser substituídas estão identificadas em Projeto Arquitetônico com um X, em vermelho. Algumas possuem dimensões de 0,80x2,10m e outras de 0,60x2,10m. As de salas de aula de frente para o pátio e de visão para os Solários, deverão ser do tipo com vista com vidro liso transparente, o vidro também deverá ser instalado (Conforme modelo do ANEXO A. No total serão 18 portas que necessitam troca, todas tem suas dimensões e detalhes demonstradas em Quadro de Esquadrias no Projeto Arquitetônico.

Todas as portas trocadas também deverão receber dobradiças e fechadura novas e deverão receber pintura conforme descritivo do Item 5.1.5. Assim como, outras 5 portas de madeira necessitam apenas da troca da fechadura e maçaneta, também incluso em orçamento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

18

Por fim, a porta que se encontra em “COZINHA”, também identificada em Projeto Arquitetônico, deverá receber troca total: folha, batente, guarnição e kit em aço inox.

Ao retirar as esquadrias que deverão ser retiradas serão levadas e armazenadas pela CONTRATANTE. Desta forma, ao realizar o serviço de retirada destas, a CONTRATANTE deverá receber um aviso para que possa ser removida do local.

7. Outros

Novos quadros deverão ser construídos em algumas salas, dimensões e locais estão citados em projeto.

Os quadros deverão ser feitos com pintura em tinta esmalte premium lousa com 4 demãos em espaço com aplicação de massa acrílica, lixado e moldura em madeira tipo JA.

Os quadros serão: 2 quadros de dimensões de 3,50x1,30m com altura de 1,00m do piso acabado e 4 quadros de dimensões de 1,75x1,30m com altura de 1,00m do piso acabado.

8. Serviços Finais

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todos os equipamentos deverão apresentar funcionamento perfeito com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos (água).

Todo o entulho deverá ser removido do terreno da obra pela EMPREITEIRA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

19

Serão lavados convenientemente, e de acordo com as especificações, os pisos, paredes e azulejos, devendo ser removidos quaisquer vestígios de tintas, manchas e argamassa.

Durante o desenvolvimento da obra, será obrigatória a proteção dos pisos cerâmicos recém concluídos, com estopa, gesso, nos casos em que o andamento da obra ou passagem obrigatória de operários assim o exigirem.

Os azulejos serão inicialmente limpos com pano seco, salpicos de argamassa e tintas serão removidos com esponja de aço fina, lavagem final com água em abundância.

A limpeza dos vidros far-se-á com esponja de aço, removedor e água.

Os pisos cimentados serão lavados com solução de ácido muriático (1:6), enquanto que salpicos e aderências serão removidos com espátula e palha de aço, procedendo-se finalmente a lavagem com água.

As ferragens de esquadrias, com acabamento cromado, serão limpas com removedor adequado, polindo-as finalmente com flanela seca.

Nesta ocasião será formulado o Atestado de Entrega Provisória de Obra pela Fiscalização do Município de Bandeirantes.

Bandeirantes, 04 de agosto de 2021

RICARDO JOSÉ SILVA RÍVOLI

Engenheiro Civil

CREA/PR nº 158606/D

Portaria 12.994/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

20

ANEXO A

